



Agencija za projektovanje, izvođenje i trgovinu

BAČKA TOPOLA, Petefi brigade 14.
Tel/fax: 024-711-877
tel. 064-032-7161

1.1.1. NASLOVNA STRANA

1-PROJEKAT ARHITEKTURE

INVESTITOR:

"PÖTTKER NEKRETNINE" D.O.O.

Bačka Topola, ul. Novosadska br. bb

OBJEKAT:

Izgradnja objekta drugih delatnosti-magacin (P+1)

Bačka Topola, ul. Novosadska br. bb

Kat. parc. Broj 6123/13 k.o. Bačka Topola-grad

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:

IDR – IDEJNO REŠENJE

NAZIV I OZNAKA DELA
PROJEKTA:

1-PROJEKAT ARHITEKTURE

ZA RAĐENJE/
IZVOĐENJE RADOVA:

NOVA GRADNJA

PROJEKTANT:

"I-MODUL", Agencija za projektovanje, izvođenje i trgovinu
Petefi brigade 14, Bačka Topola

ODGOVORNO LICE
PROJEKTANTA:

Tot Imre-direktor

Pečat:

Potpis:

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE,
IZVOĐENJE I TRGOVINU
I-MODUL - Imre Tot pr.
Bačka Topola, Petefi brigade 14

ODGOVORNI
PROJEKTANT:

dipl.ing.arh. ANIKO PLETIKOSIĆ

BR. LICENCE:

IKS 300 K084 11



BR. TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:

649-XVI/24

MESTO I DATUM:

Bačka Topola, Jul 2024. godine



Agencija za projektovanje, izvođenje I trgovinu

BAČKA TOPOLA, Petefi brigade 14.
Tel/fax: 024-711-877
tel. 064-032-7161

1.2. SADRŽAJ

1.1.	Naslovna strana dela projekta
1.2.	Sadržaj dela projekta
1.3.	Rešenje o imenovanju odgovornog projektanta dela projekta
1.4.	Izjava odgovornog projektanta dela projekta
1.5.	Tekstualna dokumentacija
1.6.	Numerička dokumentacija
1.7.	Grafička dokumentacija

1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 - US, 24/11, 121/12, 42/13 - US, 50/13 - US, 98/13 - US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - dr. zakon, 9/20, 52/21 i 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata, kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu 1.PROJEKTA ARHITEKTURE koji je deo IDEJNOG REŠENJA za Izgradnju objekta drugih delatnosti-magacin (P+1), u Bačkoj Topoli, u ulici Novosadska br. bb, na katastarskoj parceli br. 6123/13 k.o. Bačka Topola-grad određuje se:

dipl.ing.arh. ANIKO PLETIKOSIĆ

IKS 300 K084 11

Pečat:

Potpis:



PROJEKTANT: "I-MODUL", Agencija za projektovanje, izvođenje i trgovinu

**ODGOVORNO
PROJEKTANTA:** **LICE**

Tot Imre-direktor

Pečat:

Potpis:

AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE,
IZVOĐENJE I TRGOVINU
I-MODUL - Imre Tot pr.
Bačka Topola, Petefi brigade 14



**BR.TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:**

649-XVI/24-1.A

MESTO I DATUM:

Bačka Topola, Jul 2024. godine

1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Odgovorni projektant projekta 1.PROJEKTA ARHITEKTURE koji je deo IDEJNOG REŠENJA za Izgradnju objekta drugih delatnosti-magacin (P+1), u Bačkoj Topoli, u ulici Novosadska br. bb, na katastarskoj parceli br. 6123/13 k.o. Bačka Topola:

Aniko Pletikosić
dip.ing.arh.

IZJAVA LJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

**ODGOVORNI
PROJEKTANT:
BR. LICENCE:**

dipl.ing.arh. ANIKO PLETIKOSIĆ
IKS 300 K084 11

Pečat:

Potpis:



**BR. TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:**

649-XVI/24-1.A

MESTO I DATUM:

Bačka Topola, Jul 2024. godine



BAČKA TOPOLA, Petefi brigade 14.
Tel/fax: 024-711-877
tel. 064-032-7161

Agencija za projektovanje, izvođenje I trgovinu

1.5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.5.1. Tehnički opis

- podaci o lokaciji planiranog objekta
- opis klimatskih uslova, zona seizmičnosti i drugih uslova lokacije objekta
- oblik i funkcionalne karakteristike objekta
- podaci o konstrukciji objekta, uslovima fundiranja i izborom konstruktivnog sistema
- opis predviđenih materijala
- podaci o projektovanim unutrašnjim i spoljnim instalacijama i opremi
- opis etapnosti građenja
- opis mera za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i dr.

Podaci o lokaciji planiranog objekta

Investitor planira da izvrši izgradnju industrijskog objekta magacina metalne robe sa upravnim delom i izložbenim prostorom spratnosti P+1 u horizontalnoj dimenziji 52,65x20,35m.

Investitor izražava želju da planirani objekat locira na parceli broj 6123/13 k.o. Bačka Topola-grad u ulici Novosadska bb.

Odstojanje od regulacione linije se planira 20,63m i od istočne međe sa parcelom broj 6131/2 10,07m.

0.8.2. Uslovi lokacije objekta

U klimatskom pogledu područje grada Bačka Topola ima kontinualnu klimu koju čine oštre zime i topla leta sa relativno nestabilnim padavinama. S obzirom na takve klimatske uslove Pravilnik o energetske efikasnosti uvrstio je područje grada Bačka Topola u zoni „B” kao mesto za koje je spoljna projektovana temperatura (period grejanja) niža od -15C. Veliki snežni pokrivači i izraziti stalni vetrovi nisu karakteristični za ovo područje ali se povremeno pojavljuju i pri tom mogu biti izraziti. Geološki profil terena karakterističan za ovo područje u seizmičkom pogledu je povoljan i spada u područja sa malim seizmičkim intenzitetom.

0.8.3. Prethodna istraživanja

Na lokaciji budućeg objekta nisu izvedeni geotehnički istražni radovi radi dobijanja potrebnih uslova za projektovanje i izgradnju objekta.

0.8.4. Oblik i funkcionalne karakteristike objekta

Planirani industrijski objekat bi bio pravougaonog oblika sa horizontalnim gabaritom 20,35 m širine i 52,65 m dužine sa visinom grebena od 7,09m. Objekat bi bio spratnosti P+O u većem, industrijskom delu i P+1 u upravnom delu sa izložbenim prostorom.

Funkcionalne karakteristike objekta:

Glavna funkcija objekta je magacin gotove metalne robe od okova za nameštaj.

Radi samostalnog funkcionisanja rada u planiranom objektu planira se izgradnja i dodatnih prostorija za upravu poslovne jedinice; prostorije za prikazivanje proizvedene gotove robe; prostorija za presvlačenje radnika sa održavanjem lične higijene.

Unutar objekta bi se formirali sledeće prostorije po nivoima:

PRIZEMLJE		
Rb	Naziv prostorije	Neto površina prostorije
1	nadstrešnica	46,60 m2
2	sala za izlaganje	96,85 m2
3	muška garderoba	8,17 m2
4	muški wc	8,95 m2
5	ženska garderoba	7,50 m2
6	ženski wc	6,19 m2
7	kuhinja	7,12 m2
8	prilaz magacinu	54,25 m2
9	magacin	714,41 m2
	NETO POVRŠINA	950,04 m2
	BRUTO POVRŠINA	1071.42

SPRAT		
R.b.	Naziv prostorije	Neto površina prostorije
1	kancelarija	66,95 m2
2	kancelarija	19,23 m2
3	wc	13,98 m2
4	magacin	41,02 m2
	NETO POVRŠINA	141,18 m2
	BRUTO POVRŠINA	162,07 m2

Formiraju se ulazi sa istočne strane posebno za upravni deo i posebno za ulaz radnika. Manipulacija sa robom se odvija sa ulazom sa severnog kraja objekta i sa zapadne podužne strane.

Prostorijama upravnog dela na spratu se prilazi preko prizemnog glavnog ulaza i stepenišnog kraka i zajedničkog prostora. Na tavanicu iznad prostorija svlačionica u spratu se prilazi preko stepenišnog kraka iz magacinskog prostora, koja ploča se takođe koristi za lagerovanje gotove robe.

Pešački prilaz i kolski prilaz objektu se formira sa ulične, severne strane preko kapija u ogradi na regulacionoj liniji.

Izrađuju se odvojene pešačke staze do ulaza u objekat i izgrađuje se prilazni put sa parkingom za putnička vozila i poseban put za teretna vozila do ulaza u objekat sa zapadne podužne strane.

Izrađuje se teretni prilazni put od puta na ulici do ulaznih vrata na zapadnoj podužnoj strani objekta u širini 4,00m.

Izrađuje se parking za putnička vozila unutar dvorišta sa prilazom od teretnog prilaznog puta u širini 4,00m.

Oko dvorišta po linijama granične međe parcele broj 6123/13 se izgrađuje providna ograda visine 1,50m sa armirano-betonskom parapetnom gredom, čeličnim stubovima i ispunom od 3D čelične mreže. Izrađuje se mala kapija širine 1,20m za pešački ulaz. Za kolski i teretni ulaz se izrađuje klizna kapija širine 4,00m sa električnim komandom.

0.8.5. Opšti podaci o konstrukciji i uslovima fundiranja

Projektovani industrijski objekat po ideji investitora trebalo bi da se izgradi sa čeličnom nosećom konstrukcijom sa elementima izvedenim radionički i montažom na gradilištu. Spoljni zidovi bi se oblagali termoizolovanim panelima debljine 10cm a krovna konstrukcija bi se pokrivala termoizolovanim krovnim panelima deb 10cm stim da konačnu debljinu bi određivao elaborat energetske efikasnosti.

Tavanica između prizemlja i sprata bi se radila čeličnom montažnom nosećom konstrukcijom i ispunom od pločastog materijala.

Temeljenje bi se radilo sa tačkastim arm.betonskim temeljima u kombinaciji sa arm.betonskim temeljnim gredama.

Projektovani objekat zbog svojih dimenzija ne zahteva posebnog kvaliteta zemljišnog tla iz aspekta uslova fundiranja, poznavajući zemljište u tom rejonu i izvršavajući odgovarajuće tehničke pripreme za izradu temelja, možemo smatrati teren odgovarajućim.

Podovi u prizemnim manjim prostorijama se izrađuju arm.betonom u deb 10cm, u magacinskom prostoru radiće se industrijski armirano- betonski pod sa fero-beton finalnom obradom.

Pregradni zidovi će se raditi od gipsanih ploča obostrano sa limenom podkonstrukcijom i ispunom od mineralne vune.

Fasadna stolarija bi se radila od aluminijskih profila sa ugrađenom dvoslojnom termo-staklom i kvalitetnim okovom.

Unutrašnja stolarija bi se delom radila od pvc profila sa panelnim ispunom i delom od MDF profila i ploča sa ukrasnom pvc oblogom.

Limarija treba da se izrađuje od plastificiranog pocinkovanog čeličnog lima – horizontalni i vertikalni oluci i razni opšivi termoizolovanih panela.

Pešački prilazi, parking i kolski putevi će se betonirati u odgovarajućim debljinama sa površinskom obradom i formiranim dilatacionim spojnica.

Primenjeni materijali

Tačkasti temelji i temeljne grede treba da se rade od armiranog betona u kvalitetu i marke koju će odrediti glavni projekat konstrukcije.

Betonski čelik treba da je kvaliteta Č0200 ili Č0500 i dimenzija shodno statičkom proračunu iz glavnog projekta konstrukcije, koji će se izraditi.

Čelična noseća konstrukcija objekta treba da se izrađuje hladno oblikovanih čeličnih profila u kvalitetu i dimenzijama određenim statičkom proračunu iz glavnog projekta konstrukcije, koji će se izraditi.

Ostali građevinski materijali, koji će biti potrebni za izgradnju predmetnog industrijskog materijala, će se odrediti u arhitektonskom glavnom projektu kao i kvalitet istih.

Projektovane instalacije

Instalacija elektrike

Predviđa se priključenje planiranog objekta na NN uličnu električnu mrežu. Potrebna snaga električne struje je za funkcionisanje rada u novom objektu je 130 kW/h.

Priključak bi bio trajan, trofazni.

Instalacija vodovoda

Projektovani objekat se planira za priključenje na gradsku vodovodnu mrežu za sanitarne potrebe i potrebe formiranja hidrantske mreže. Za potrebe hidrantske mreže će se u daljoj fazi projektovanja odrediti postoji li potreba za uređajem za povišenje pritiska i eventualno rezervoarom za obezbeđenje potrebne količine vode za gašenje požara (u zavisnosti od izdatih uslova nadležnog komunalnog preduzeća, odnosno projekta protiv požarne zaštite).

Instalacija kanalizacije

Odvod komunalne fekalne otpadne vode iz toaleta i kuhinje se predviđa u gradsku kanalizacionu mrežu. Odvod atmosferskih otpadnih voda se planira u upojne kanale u okviru parcele Investitora. Sve atmosferske otpadne vode sa manipulativnih površina se prvo planiraju za prečišćavanje preko separatora lakih naftnih derivata i tek potom se uvode u upojne kanale.

Faznost gradnje

Izgradnja objekta se izvodi u jednoj fazi.

Mere za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat

Predviđeni radovi na objektima treba da se izvode sa odabranim primenjenim građevinskim materijalima, i projektom se planiraju sistemi konstrukcije koji odgovaraju primenjenim zahtevima iz važećih standarda, pravilnika i zakona, i ispunjavaju sve mere u pogledu osnovnih zahteva koje mora ispunjavati svaki novoprojektovani objekat predmetne namene.



AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE,
IZVOĐENJE I TRGOVINU
I-MODUL - Imre Totpr
Bačka Topola, Petefi brigade 14



Agencija za projektovanje, izvođenje I trgovinu

BAČKA TOPOLA, Petefi brigade 14.
Tel/fax: 024-711-877
tel. 064-032-7161

1.6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

1.6.1. Tabelarni prikaz površina (SRPS U.C2.100;2002)

Objekat na parc.br.6123/13 k.o. Bačka Topola-grad

PRIZEMLJE		
Redni broj Prostorije	Naziv prostorije	Neto površina prostorije
1	Nadstrešnica	46.60 m2
2	Sala za izlaganje	96.85 m2
3	Muška garderoba	8.17 m2
4	Muški wc	8.95 m2
5	Ženska garderoba	7.50 m2
6	Ženski wc	6.19 m2
7	Kuhinja	7.12 m2
8	Prilaz u magacin	54.25 m2
9	Magacin	714.416 m2
	NETO POVRŠINA	950.04 m2
	BRUTO POVRŠINA	1071.42 m2

SPRAT		
Redni broj Prostorije	Naziv prostorije	Neto površina prostorije
1	Kancelarija	66.95 m2
2	Kancelarija	19.23 m2
3	Wc	13.98 m2
4	Magacin	41.02 m2
	NETO POVRŠINA	141.18 m2
	BRUTO POVRŠINA	162.07 m2

	NETO POVRŠINA	1091.22 m2
	BRUTO POVRŠINA	1233,49 m2



BAČKA TOPOLA, Petefi brigade 14.
Tel/fax: 024-711-877 tel. 064-032-7161
email: i-modul@stcable.net

Agencija za projektovanje, izvođenje I trgovinu

Bačka Topola, Jul 2024. godine

PREDMER I PREDRAČUN RADOVA

INVESTITOR: "PÖTTKER NEKRETNINE" D.O.O.
Bačka Topola, ul. Novosadska br. bb
OBJEKAT: Izgradnja objekta drugih delatnosti-magacin
MESTO: Bačka Topola, ul. Novosadska br. bb

PROCENJENA PREDRAČUNSKA VREDNOST	59,207,520.00
UKUPNO:	59,207,520.00
PDV 20%	11,841,504.00
SVEUKUPNO:	71,049,024.00



BAČKA TOPOLA, Petefi brigade 14.

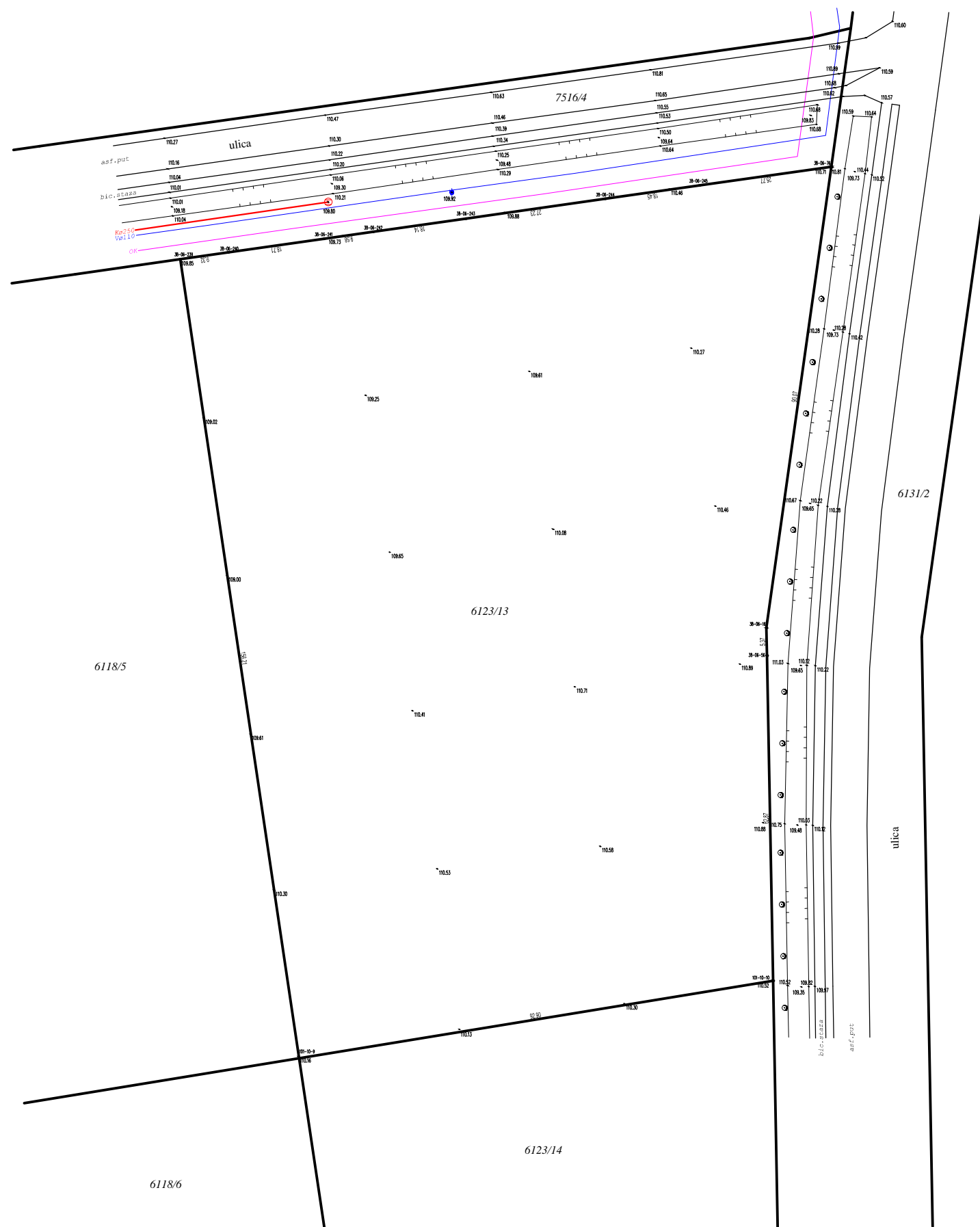
Tel/fax: 024-711-877

tel. 064-032-7161

Agencija za projektovanje, izvođenje I trgovinu

1.7. SADRŽAJ

1.7.	Grafička dokumentacija	
1.7.1.	Situacija	R 1:250
1.7.2.	Osnova temelja	R 1:50
1.7.3.	Osnova prizemlja	R 1:50
1.7.4.	Osnova sprata	R 1:50
1.7.5.	Osnova krova	R 1:50
1.7.6.	Osnova krovnih ravni	R 1:50
1.7.7.	Poprečni presek A-A	R 1:100
1.7.8.	Podužni presek B-B	R 1:50
1.7.9.	Izgledi	R 1:50
1.7.10.	Izgled	R 1:50



BAČKA TOPOLA; Petefi brigade 14
tel:024/711-877

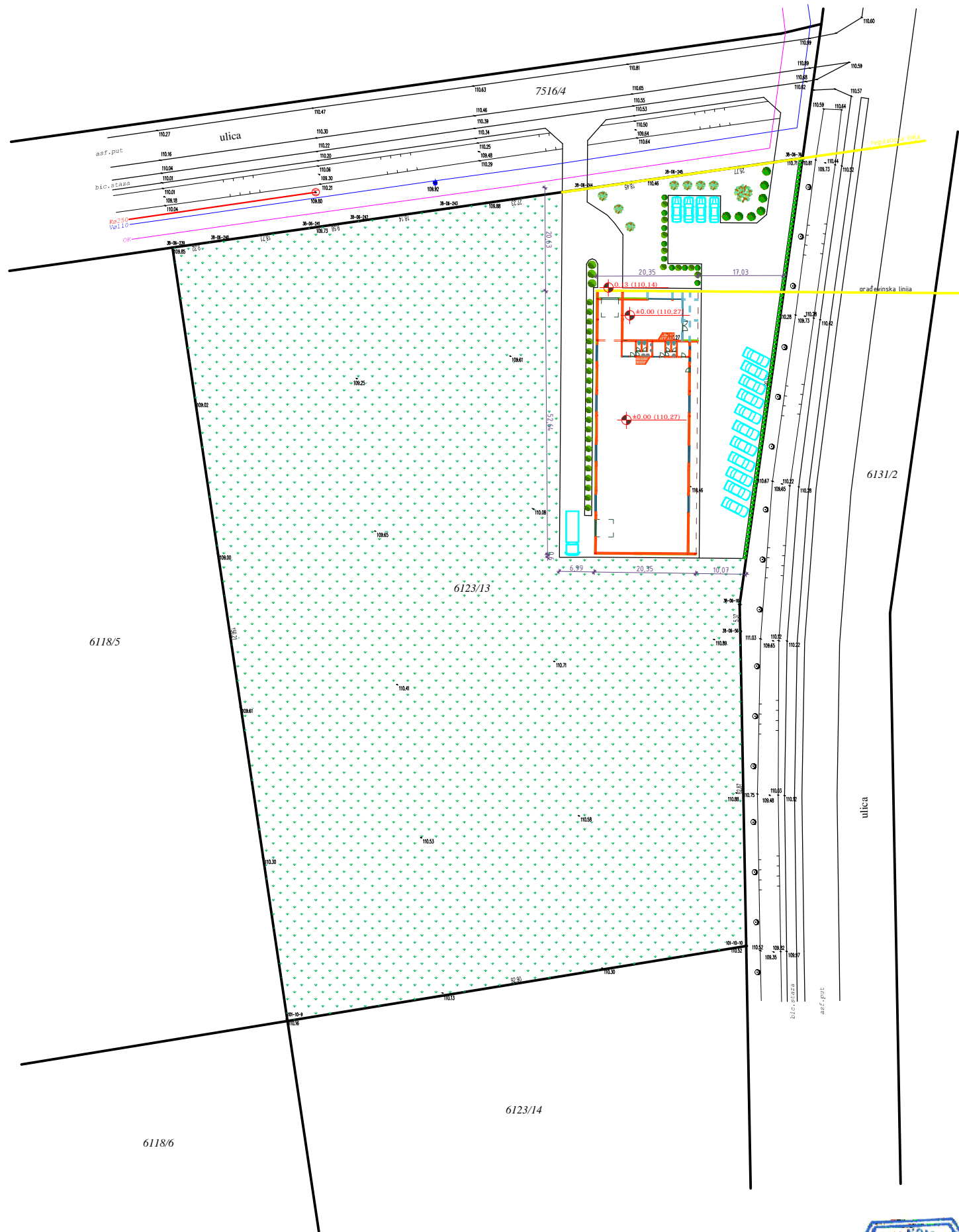
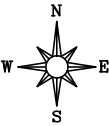
INVESTITOR: "POTTKER NEKRETNINE"D.O.O. ul. Novosadska br.bb , Bačka Topola

OBJEKAT:	IZGRADNJA OBJEKTA DRUGIH DELATNOSTI-MAGACIN
----------	--

MESTO:
ul. Novosadska, br.bb; Bačka Topola
kat.par.br. 6123/13. k.o. Bačka Topola-grad

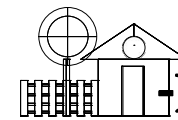
CRTEŽ: SITUACIJA-POSTOJEĆE STANJE

AutoCAD 2011	358-11432276
--------------	--------------



SITUACIJA-PLANIRANO STANJE

R=1:500



AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE, IZVOĐENJE I TRGOVINU

BAČKA TOPOLA; Petefi brigade 14
tel.:024/711-877

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJA:
IDR - IDEJNO REŠENJE

INVESTITOR: "POTTKER NEKRETNINE"D.O.O.
ul. Novosadska br.bb , Bačka Topola

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA :
1. PROJEKAT ARHITEKTURE

OBJEKAT: IZGRADNJA OBJEKTA DRUGIH
DELATNOSTI-MAGACIN

ODGOVORNI PROJEKTANT:
Aniko Pletikosić, dipl.inž.arhitekture
br. lic. IKS 300 K084 11

MESTO:
ul. Novosadska, br.bb; Bačka Topola
kat.par.br. 6123/13, k.o. Bačka Topola-grad

SARADNICI: građ. teh. JAKAB TIMEA

CRTEŽ: SITUACIJA-PLANIRANO STANJE

PROJEKAT:
649-XVI/24-1.A

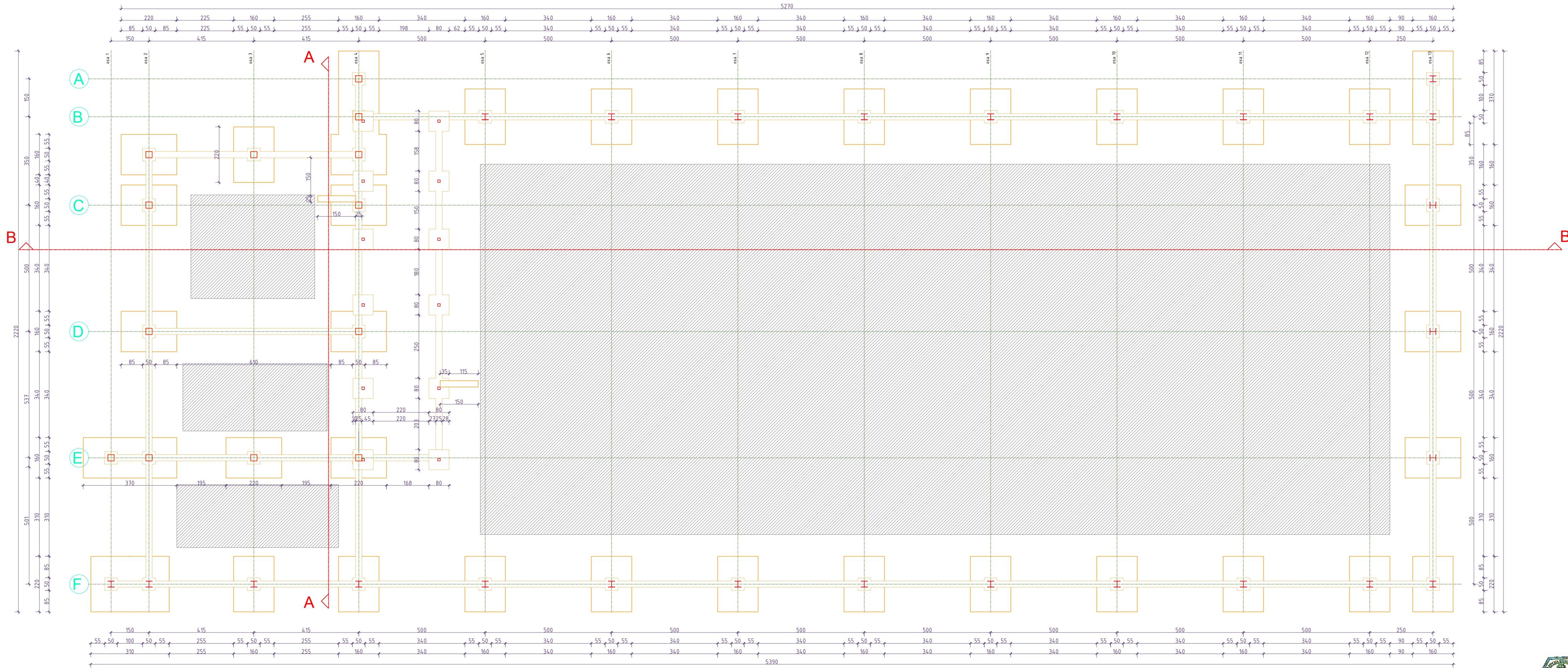
DATUM:
Jul. 2024.

RAZMERA:
1:500

LIST BROJ:
1.7.2.

AutoCAD 2011
358-11432276

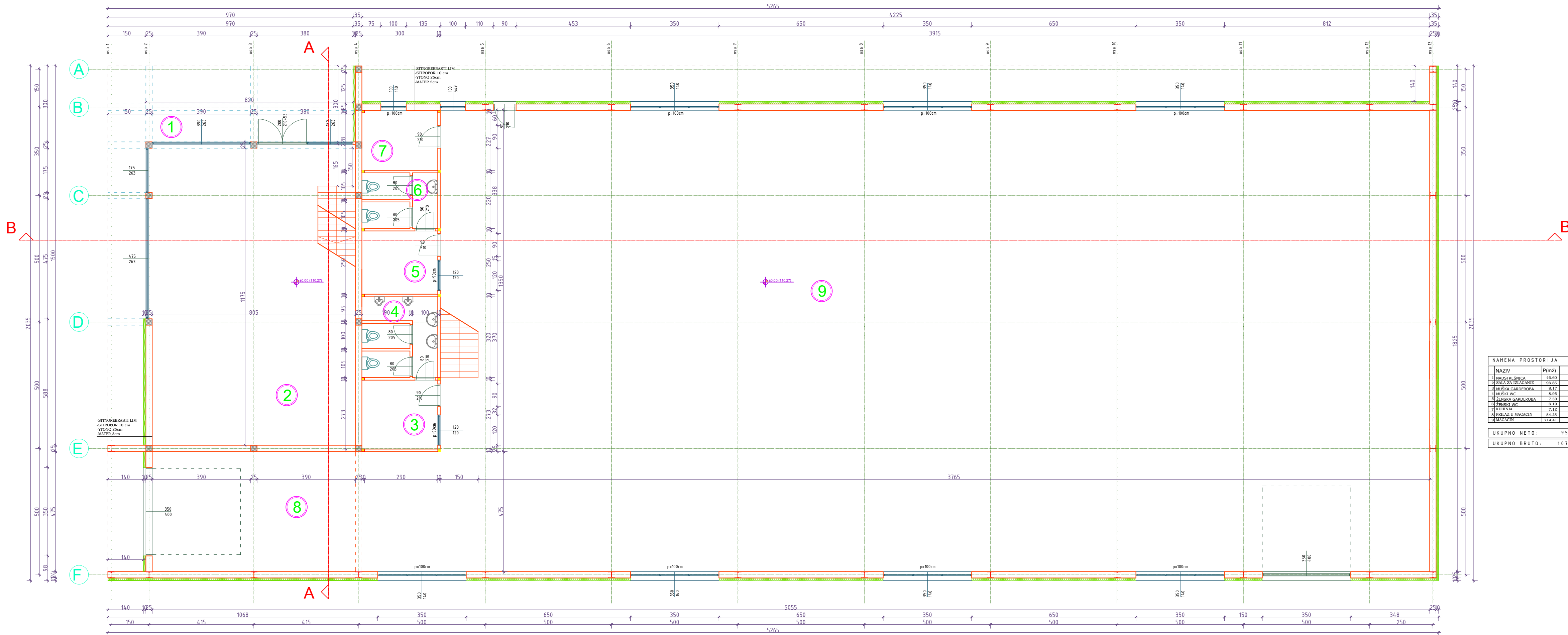




OSNOVA TEMELJA R=1:50

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:		INVESTITOR: "POTIKER NEKRETNOSTI" D.O.O.	
OBJEKAT I NAZIV DELA PROJEKTA:		OBJEKAT: IZGRADNJA OBJEKTA	
1. PROJEKAT ARHITEKTURE		DRUGI DELATNOSTI-MAGACIN	
ODGOVORNI PROJEKTANT:		MESTO:	
Bilka Pletenec, diplomirani arhitektura		Baška Topola, Novosadska 10,	
br. lic. 855, 300 K 084, 11		kat.parc.br. 6123/13 k.o.Baška Topola-grad	
SARADNICE:		CRTEŽ: OSNOVA TEMELJA	
grad. inž. JAKOB TREPA			
PROJEKAT:	DATUM:	RAZMERA:	LIST BROJ:
6123/13-1A	10.05.2024.	1:50	11





NAMENA PROSTORIJA		
NAZIV	P(m2)	POD
1. NADSTREŠNICA	46.60	beton
2. SALA ZA IZLAGANJE	96.85	ker. pločice
3. MUŠKA GARDEROBA	8.17	ker. pločice
4. MUŠKI WC	8.95	ker. pločice
5. ŽENSKA GARDEROBA	7.50	ker. pločice
6. ŽENSKI WC	6.19	ker. pločice
7. KLUPNJA	7.12	ker. pločice
8. PRILAZ U MAGACIN	54.25	beton
9. MAGACIN	714.41	beton

UKUPNO NETO:

950.04m2

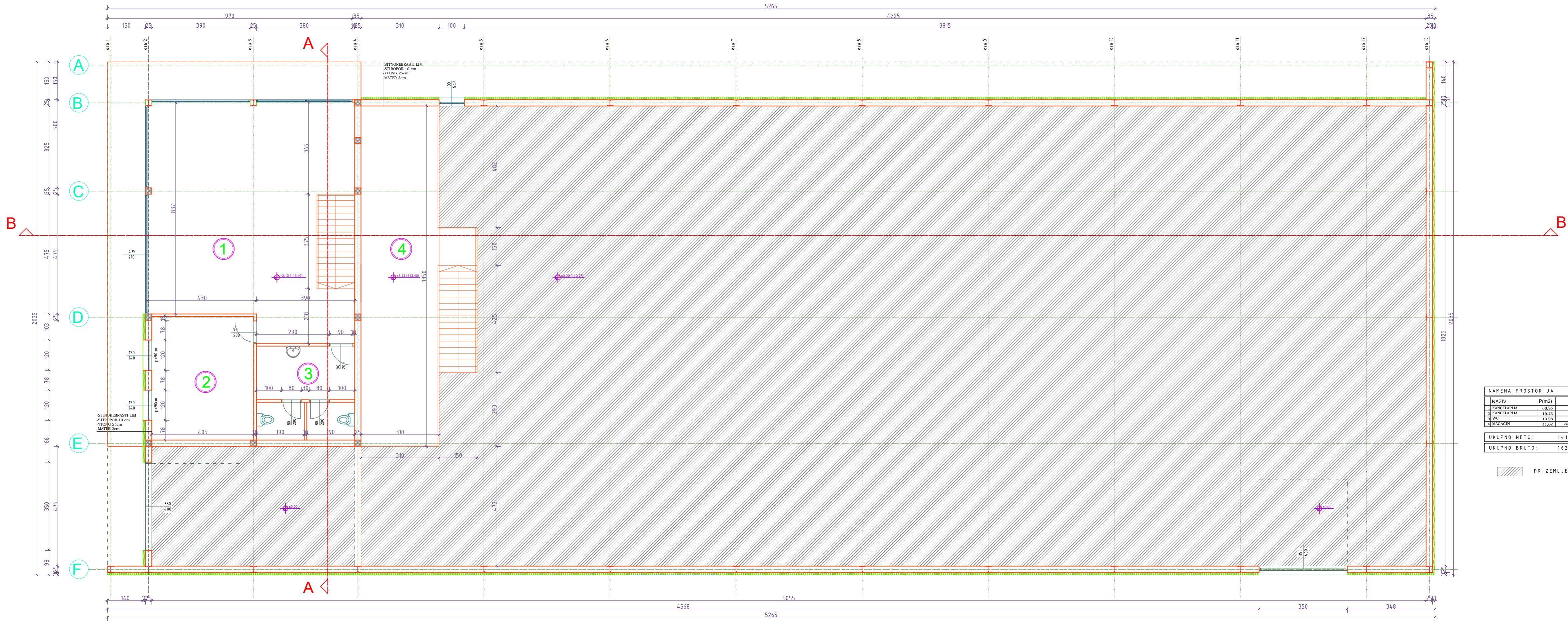
UKUPNO BRUTO:

1071.42m2

OSNOVA PRIZEMLJA R=1:50



VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: OP. - OPIS PRIZEM.		INVESTITOR: "POTIKER NEKRETNOSTI" D.O.O. Baška Topola	
OZNAKA I NAZIV DIELA PROJEKTA: 1. PROJEKT ARHITEKTURE		OBJEKT: IZGRADNJA OBJEKTA DRUGIH DELATNOSTI-MAGACIN	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Apteka Projektiranje d.o.o. arhitektura br. ul. 85. 300 X 80. 11		MESTO: Baška Topola, Novosadska ul. kat.parc.br. 6123/13 k.o.Baška Topola-grad	
SARADNICI: grad. inž. JAKOB TREPA		CRTEŽ: OSNOVA PRIZEMLJA	
PROJEKT: 612-30024-1A	DATUM: 10.05.2024.	RAZMERA: 1:50	LIST BROJ: 11



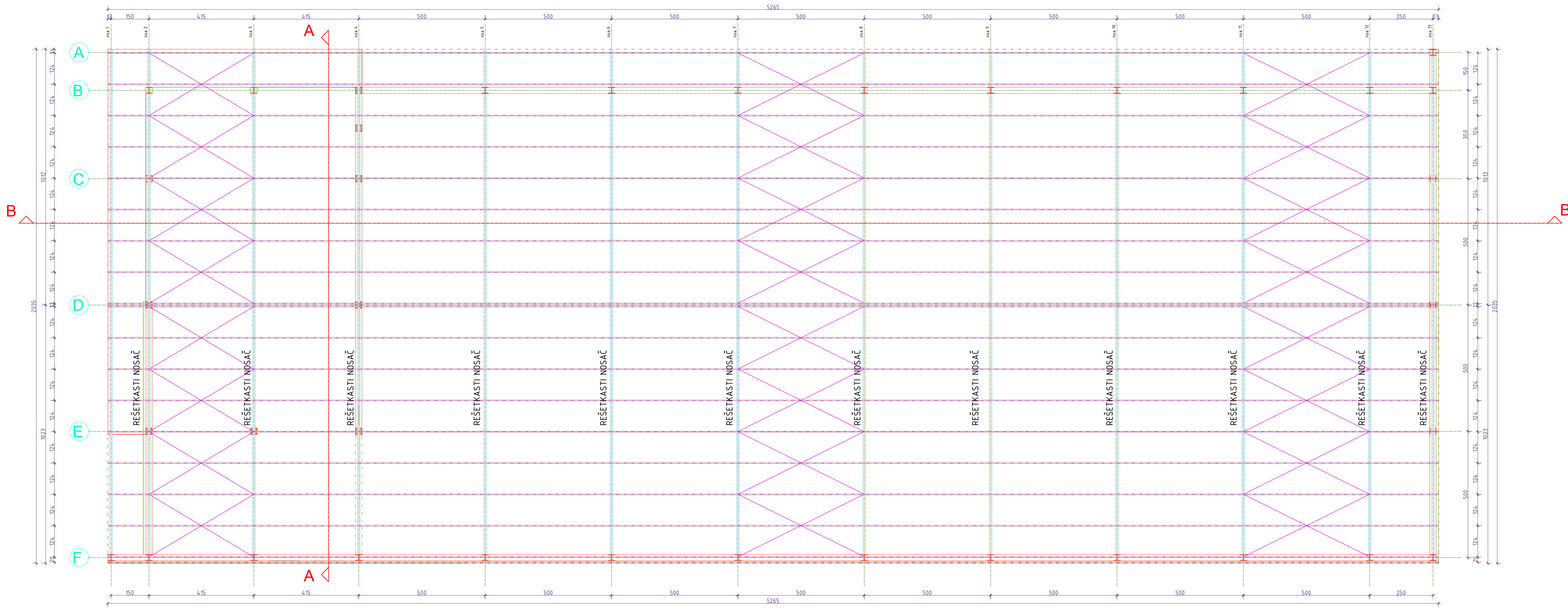
NAMENA PROSTORIJA		
NAZIV	P(m2)	POD
1 KANCELARIJA	66.95	betonir
2 KANCELARIJA	19.23	betonir
3 WC	13.98	ker.pločice
4 MAGACIN	41.02	cerm.koduljica
UKUPNO NETO:		141.18m2
UKUPNO BRUTO:		162.07m2

PRIZEMLJE

OSNOVA SPRATA R=1:50



VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:		INVESTITOR: "POTRER NEKRETNOSTI" D.O.O.	
OZNAKA I NAZIV DIELA PROJEKTA:		OBJEKT: IZGRADNJA OBJEKTA	
ODGOVORNI PROJEKTANT:		MESTO:	
SARADNICI:		CRTEŽ: OSNOVA SPRATA	
PROJEKT:	DATUM:	RAZMERA:	LIST BROJ:
6.3.2024. 1.1	10.03.2024.	1:50	1/1

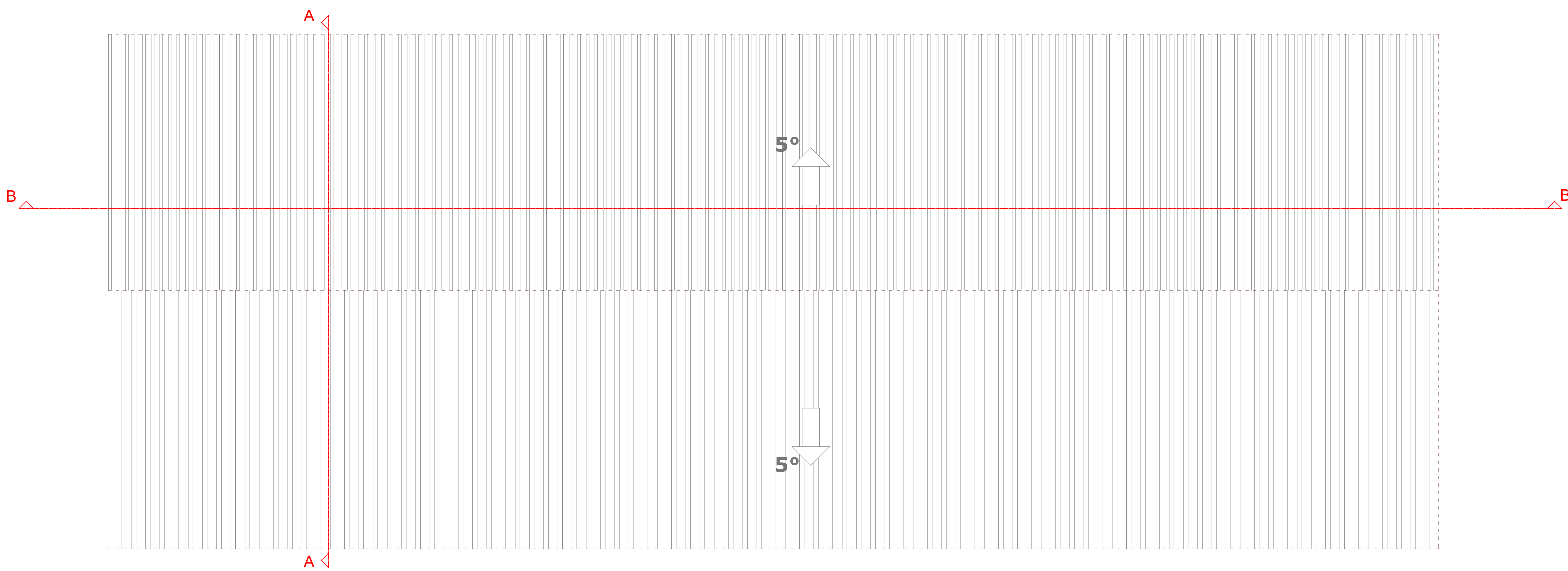


OSNOVA KROVA R=1:50




AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE, USTROJAVANJE I TRGOVINU
BAČKA TOPOLA, NOVOSADSKA 16
16 000-71-011

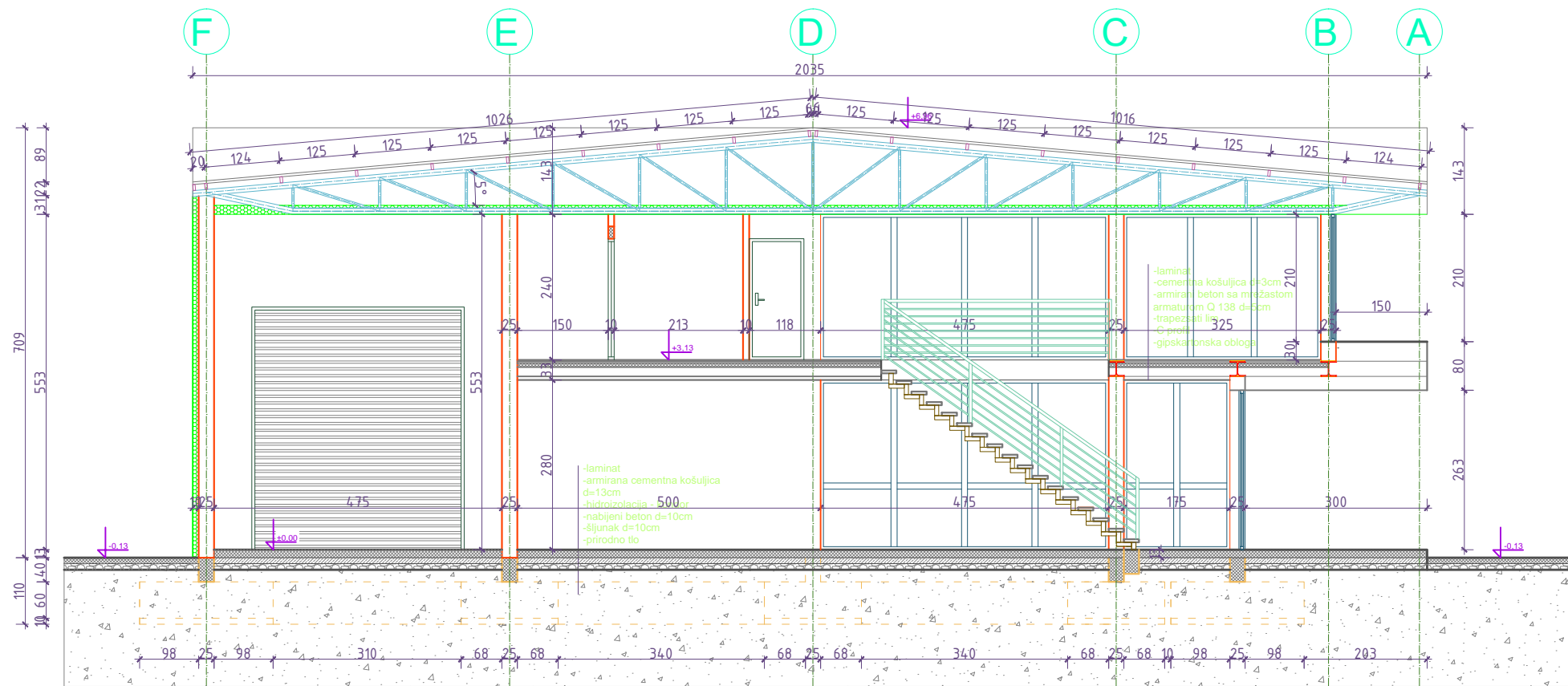
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: OP. - OPISNO REŠENJE			INVESTITOR: "POTHRNE MERENJE" D.O. Bačka Topola	
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA: 1. PROJEKAT ARHITEKTURE			OBJEKAT: IZGRADNJA OBJEKTA DRUGI DELATNOSTI-MAGACIN	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Ana Pletković, diplomirani arhitektura br. lic. BCS 300 X 064 11			MESTO: Bačka Topola, Novosadska bb, kat.parc.br. 6123/13 k.o.Bačka Topola-grad	
SARADNICI: grad. ing. JAKOB TREKA			CRTEŽ: OSNOVA KROVA	
PROJEKT: 612-XXX/XX-1A	DATUM: 10.05.2024.	RAZMERA: 1:50	LIST BROJ: 1/1	POSREDOVANJE 2024-05-10



OSNOVA KROVNIH RAVNI R=1:50



VRSTA TEHNIŠKE DOKUMENTACIJE:		INVESTITOR: "POSREDOVANJE NEKRETNOSTMI" D.O.O. Baška Topola	
OPIS: PRILAGODITVE		OBJEKT: IZGRADNJA OBJEKTA DRUGIH DELATNOSTI-MAGACIN	
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA: 1. PROJEKT ARHITEKTURE		MESTO: Baška Topola, Novosadska 5b, kat.parc.br: 6123/13 k.o.Baška Topola-grad	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Andrej O. Piskurc, dipl.inž.arhitektura br. št. IKS 300 K 064 11		CRTEŽ: OSNOVA KROVNIH RAVNI	
SARADNICE: grad. inž. JAKOB TIPA		PROJEKT: 6123/13/13-1A	
DATUM: 10. 2024		RAZMERA: 1:50	
LIST BROJ: 11		LIST BROJ: 11	



POPREČNI PRESEK A-A R=1:100

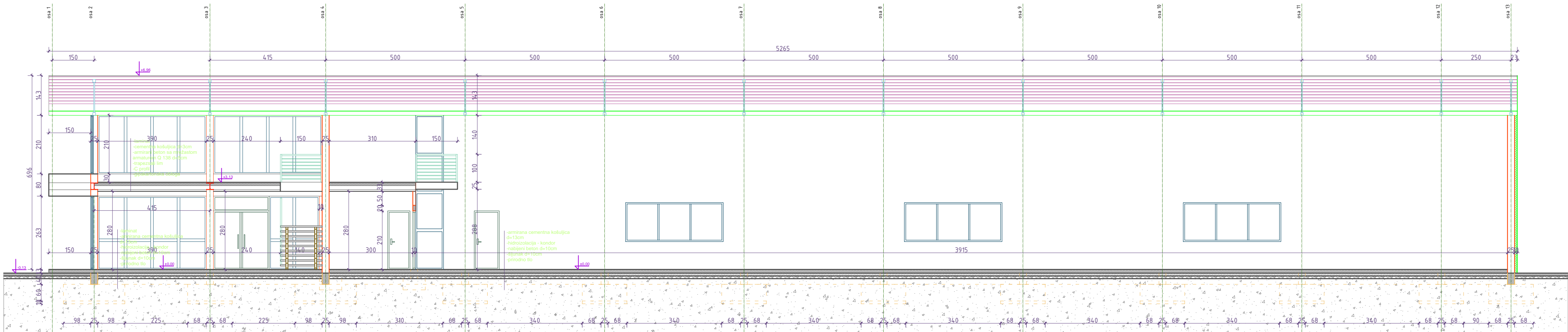


AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE, IZVOĐENJE I TRGOVINU


BAČKA TOPOLA, Petefi brigade 14
tel.:024/711-877

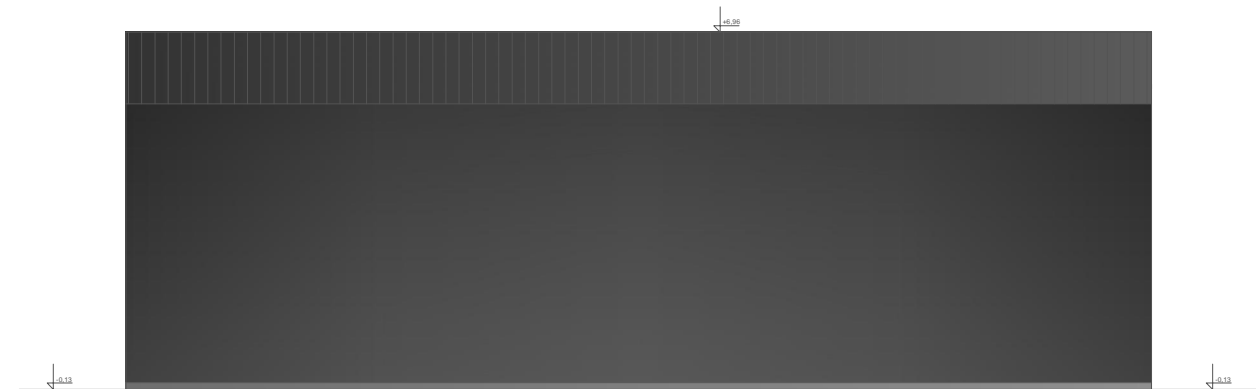
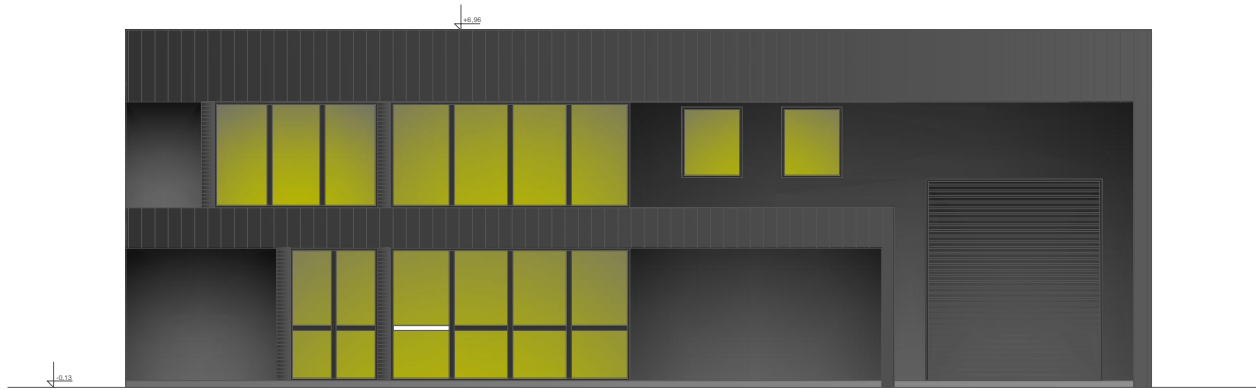
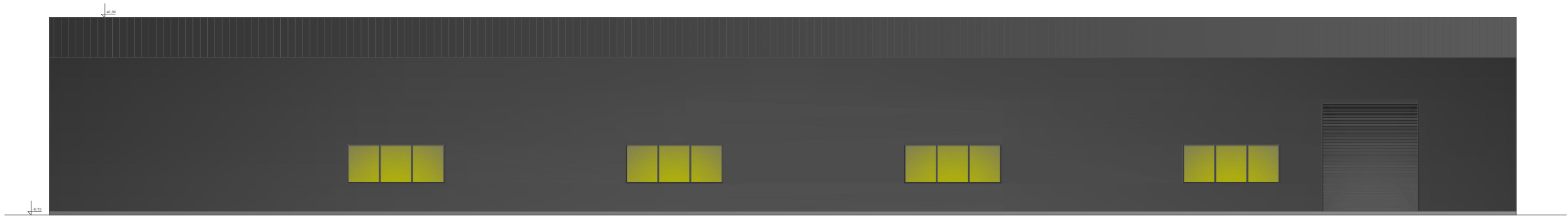
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJA: IDR - IDEJNO REŠENJE			INVESTITOR: "POTTKER NEKRETNINE"D.O.O. BAČKA TOPOLA	
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA : 1. PROJEKAT ARHITEKTURE			OBJEKAT: IZGRADNJA OBJEKTA DRUGIH DELATNOSTI-MAGACIN	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Aniko Pletikosić, dipl.inž.arhitekture br. lic. IKS 300 K084 11			MESTO: ul. Novosadska, br.bb; Bačka Topola kat.par.br. 6123/13, k.o. Bačka Topola-grad	
SARADNICI: grad. teh. JAKAB TIMEA			CRTEŽ: POPREČNI PRESEK A-A	
PROJEKAT: 649-XVI/24-1.A	DATUM: jul. 2024.	RAZMERA: 1:100	LIST BROJ: 1.7.8.	AutoCAD 2011 358-11432276





PODUŽNI PRESEK B-B R=1:50

		AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE, USTROJENJE I TRGOVINU Bačka Topola, Novi trg 15 76 200 71 691	
MODUL			
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: proj. prenos rešenja		INVESTITOR: "PUTNIŠKE NEKRETNOSTI" D.O.O. Bačka Topola	
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA: 1. PROJEKAT ARHITEKTURE		OBJEKAT: IZGRADNJA OBJEKTA DRUGIH DELATNOSTI-MAGACIN	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Aleksa Plihtinski, diplomirani arhitektura br. lic. BCS 300 X 084 11		MESTO: Bačka Topola, Novosadska 10, kat.parc.br. 6123/13 k.o.Bačka Topola-grad	
SARAĐNICE: grad. teh. JAKOB TREPA		CRTEŽ: POUŽNI PRESEK B-B	
PROJEKAT: 612-2022-1A	DATUM: 10.05.2024.	RAZMERA: 1:50	LIST BROJ: 1/1 LISTAČ 200 28.10.2024.



IZGLEDI R=1:50



AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE, IZVOĐENJE I TRGOVINU

BAČKA TOPOLA: Petefi brigade 14

tel. 024/711-877

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJA:

IDR - IDEJNO REŠENJE

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA:

1. PROJEKAT ARHITEKTURE

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Aniko Pletikosić, dipl.inž.arhitekture
br. lic. IKS 300 K084 11

SARADNICI: građ. teh. JAKAB TIMEA

PROJEKAT:

649-XVI/24

DATUM:

jul. 2024.

RAZMERA:

150

INVESTITOR: "POTTKER NEKRETNOSTI" D.O.O.

BAČKA TOPOLA

OBJEKT: IZGRADNJA OBJEKTA
DRUGIH DELATNOSTI MAGACIN

MESTO: ul. Novosadska br. bb, Bačka Topola
kat. par. br. 6123/13 K.O. Bačka Topola-grad

CRTEŽ: IZGLEDI

LIST BROJ:

17.10.

AutoCAD 2011

358-114.32276

